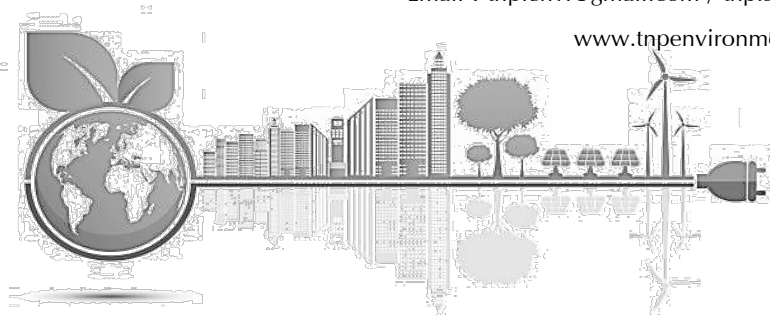


**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา
นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา
ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565
ระยะดำเนินการ**



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา
นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา
ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565
ระยะดำเนินการ



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รัมอินทรา

วันที่ 26 มิถุนายน 2565

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รัมอินทรา ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รัมอินทรา ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางสาวชนิภัค สีนวลเขียว

นางสาววิมลวรรณ แก่นวงษ์

นางสาวจิฎิภรณ์ แยกกลิจ

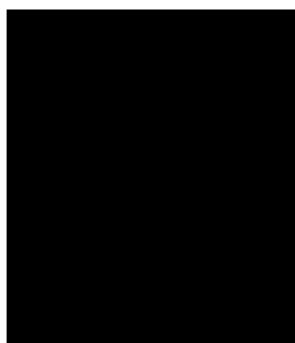
นางสาวอัญชลี ผลวิสุทธิ

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา**

1. ชื่อโครงการ โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา
2. สถานที่ตั้ง ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา
4. สถานที่ติดต่อ ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2557 เลขที่ ทส 1009.5/14240
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา
ของนิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.
2565 (ครั้งที่ 1)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 206 ห้อง และ Clubhouse 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
 - ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่ 2-1-14.2 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ (นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2565	1-2
1.5 สถานสภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ขนาดและประเภทโครงการ	2-4
2.3 แนวอาคารและระยะถอยร่น	2-7
2.4 ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ	2-8
2.5 ระบบน้ำใช้	2-8
2.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-10
2.7 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-12
2.8 การจัดการขยะมูลฝอย	2-14
2.9 ระบบไฟฟ้า	2-16
2.10 ระบบป้องกันอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย	2-16
2.11 ระบบระบายอากาศ	2-19
2.12 ระบบจราจร	2-19
2.13 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	2-20
2.14 พื้นที่สีเขียวและจัดรวมพล	2-21
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	4-11
4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-26
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-28



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก	ก หนังสือเห็นชอบ ที่ 1009.5/14240 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2557
ข	รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ
ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
	ค1 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
	ค2 รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
	ค3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
	ค4 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1)
	ค5 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)
	ค6 เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
	ค7 เอกสารการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
	ค8 แผนการงานป้องกันอัคคีภัยประจำปี 2565
	ค9 แบบบันทึกข้อมูลผู้ใช้ส้วม
	ค10 เอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ
ง	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ฉ	เอกสารสอบเทียบ
ช	ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สถานภาพของโครงการ ณ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565	1-4
2-1	ที่ตั้งโครงการ และเส้นทางคมนาคมเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	2-3
2-2	รูปแบบอาคาร	2-5
4.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-18
4.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบีโอดี (BOD) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-19
4.1-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-20
4.1-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-21
4.1-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-22
4.1-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-23
4.1-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-24
4.1-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2565	4-25



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย พาร์ค รามอินทรา (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด พาร์ค รามอินทรา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง INFLUENT (บ่อเกราะ A-1)	4-12
4-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง INFLUENT (บ่อเกราะ B-1)	4-13
4-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง EFFLUENT (บ่อเกราะ A-2)	4-14
4-6	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง EFFLUENT (บ่อเกราะ B-2)	4-15
4-7	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง EFFLUENT (จุด C บ่อตรวจสอบสภาพน้ำตอนปลายก่อนระบายออกจากโครงการ)	4-16
4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (เดือนละ 1 ครั้ง)	4-17





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

